

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses**  
**der Gemeinde Alt-Mölln am 11.11.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

Beginn	19.30 Uhr
Ende	21.10 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	<b>5</b>

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. GV Burmester, Ina (als Vorsitzende)	
2. GV Tesche, Detlef (als stellv. Vorsitzender)	
3. GV Möller, Torben	
4. GV Berling, Olaf	Protokollführer
5. WB Piske, Wolfgang	
b) nicht stimmberechtigt	
6. GV Böttcher, Arnold	
7. Bgm. Brügmann, Björn	

**Tagesordnung**

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Niederschrift vom 12.10.2021
3. Verpflichtung des neuen Planungs- Bauausschussmitgliedes Wolfgang Piske
4. Ausschreibung der offenen Stelle Gemeindewerker
5. Renovierung Treppe Aufgang Wohnung DGH
6. Wartungsvertrag Straßenbeleuchtung
7. Verschiedenes

**II. Nichtöffentlicher Teil**

8. Grundstücksangelegenheiten

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht: keine

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende Frau Burmester eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses sprechen sich einvernehmlich dafür aus, dass zukünftig die Protokollführung von Dritten übernommen werden soll und nicht wie in der Vergangenheit von Mitgliedern des Ausschusses selbst. Es soll damit auch gleichzeitig Interesse von Einwohner\*innen ab 16 Jahren aus der Gemeinde Alt-Mölln für ehrenamtliche Arbeit in der Gemeinde geweckt werden. Es wird vorgeschlagen, dass für die Protokollführung als Pauschale das doppelt Sitzungsgeld gezahlt wird.

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses**  
**der Gemeinde Alt-Mölln am 11.11.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

## **2 Niederschrift vom 12.10.2021**

Gegen die Niederschrift vom 12.10.2021 werden keine Einwände erhoben.

### **3. Verpflichtung des neuen Planungs- und Bauausschussmitgliedes Wolfgang Piske**

Herr Wolfgang Piske wird als neues Mitglied des Planungs- und Bauausschusses durch die Vorsitzende auf seine Obliegenheit hin verpflichtet.

### **4. Ausschreibung der offenen Stelle des Gemeindewerkers**

*Siehe auch TOP 4 der PuB-Sitzung vom 12.10.2021*

Nach eingehender Beratung beschließt der PuB einstimmig, dass durch den Bürgermeister die Veröffentlichung der Stellenausschreibung mit einem Stellenanteil von 0,5 im Möllner Markt erfolgen soll. Zeitgleich wird Herr Berling prüfen lassen, ob unter den Kunden\*innen im Jobcenter Herzogtum geeignete Bewerber\*innen vorhanden sind und/oder eine Stellenausschreibung über die Jobbörse der Agentur veranlassen.

### **5. Renovierung Treppe Aufgang Wohnung DGH**

Nach eingehender Beratung beschließt der BuP einstimmig auf Vorschlag von Herrn Tesche, dass Björn Diestel um eine Bestandsaufnahme über den Zustand der Treppe insgesamt gebeten werden soll. Nach Vorlage dieser wird der BuP oder direkt die Gemeindevertretung abschließend entscheiden.

### **6. Wartungsvertrag Straßenbeleuchtung**

Es besteht Einigkeit darüber, dass ein Wartungsvertrag für die Straßenbeleuchtung in der Gemeinde abgeschlossen werden sollte. Der vorliegende Entwurf eines Betriebsführungsvertrages mit den Vereinigten Stadtwerken bedarf noch einer detaillierten inhaltlichen Überprüfung, was im Rahmen der heutigen Sitzung des BuP nicht möglich ist. Nach erfolgter Überprüfung soll unter Einarbeitung eines Mitspracherechts der Gemeinde ein neuer Vertragsentwurf dem BuP vorgelegt werden.

### **7. Verschiedenes**

- Der Gutachter war wegen der nach aktueller Einschätzung abgängigen Eiche am ehemaligen Gebäude der Schlesweg noch nicht vor Ort.
- Es wird an einem Stadt-/Umlandkonzept bezogen auf Gewerbeflächen seitens der Verwaltung gearbeitet
- Die Gemeinde Berkenthin hat sich Klimaschutzleitlinien für Neubaugebiete und den Bestand im Ort auferlegt. Der BuP will sich damit auf einer der kommenden Sitzungen insgesamt gesehen auseinandersetzen.

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses**  
**der Gemeinde Alt-Mölln am 11.11.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**II. Nichtöffentlicher Teil**

Entfällt.

Die Öffentlichkeit wird hergestellt und die Sitzung geschlossen.

**gez. Burmester** (Vorsitzende Planungs- und Bauausschuss)

**gez. Berling** (Protokollführer)