

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 12.10.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

Beginn	19.35 Uhr
Ende	21.40 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	5

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. GV Burmester, Ina (als Vorsitzende)	
2. GV Tesche, Detlef (als stellv. Vorsitzender)	
3. GV Möller, Torben ( <b>fehlt entschuldigt</b> )	
4. GV Berling, Olaf	
5. WB Piske, Wolfgang ( <b>fehlt entschuldigt</b> ) dafür GV Geisler, Bernd	
b) nicht stimmberechtigt	
6. GV Busekist, Joachim	
7. GV Böttcher, Arnold	
8. Bgm. Brüggemann, Björn	

Tagesordnung	
<b>Tagesordnung:</b>	
1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2.	Niederschrift vom 14.05.2020
3.	Zusammenstellung der aufgenommenen Schäden der Begehung der Geh- und Gemeindewege am Samstag, den 02.10.2021
4.	Ausschreibung der offenen Stelle Gemeindewerker
5.	Öffentliches Wasser- / Abwassernetz der Gemeinde
6.	Sachstand B-Plan Nr. 5, Festlegung der Gemeinde
7.	Verschiedenes

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht: keine

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende Frau Burmester eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

**2 Niederschrift vom 14.05.2020**

Gegen die Niederschrift vom 14.05.2020 werden keine Einwände erhoben.

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 12.10.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**3 Zusammenstellung der aufgenommenen Schäden der Begehung der Geh- und Gemeindewege am Samstag, den 02.10.2021**

Die Vorsitzende berichtet von der Begehung am 02.10.2021. Die Ergebnisse der 3 Gruppen werden vorgetragen und es wird folgende Prioritätenliste aufgestellt:

**Priorität 1 (kurzfristige Behebung):**

Dorfstraße

- vor Dittmann = 3 cm Absatz am Gullydeckel
- vor Haus-Nr. 7 = 3 cm Absatz am Gullydeckel
- vor Hof Siemers = 3 cm Absatz am Gullydeckel
- vor Hof Brüggmann = 3 cm Absatz am Gullydeckel
- vor Dorfstraße 32 = 3 cm Absatz am Gullydeckel

Am Horsberg

- vor Haus Troch = Gehwegplatte abgesackt und im Bereich der Kurve Unebenheiten im Pflaster
- vor Haus Cender = mehrere Gehwegplatten gerissen
- vor Haus Strobauch = 3 Gehwegplatten abgesackt und gerissen
- vor Haus Nr. 43 = einige Gehwegplatten zum Kantstein hin abgesackt
- Treppe oben, mitte und unten = jew. ca. 10 Pflastersteine vor den Stufen abgesackt

Kampweg

- vor Haus Nr. 19 = Absackung am Hydranten
- vor Haus Nr. 7 = Absackung im Bereich des Wasserschiebers; Regenwassereinlauf Straße zu tief

Zu den Ziegelwiesen

- vor Haus Nr. 20 = Absackung im Bereich des Schiebers
- vor Haus Nr. 26 und 44 = RW-Einläufe abgesackt

Stecknitztal

- vor Haus Nr. 18 = Stolpergefahr durch „hochstehende“ Steine
- Gehweg ggü. Gartenbaumarkt = Stolpergefahr durch „hochstehende“ Steine

**Weitere Feststellungen:**

Dorfstraße

- vor Dittmann = gerissene Gehwegplatten
- vor Haus-Nr. 8 = Betondeckel gerissen (Zweck des Deckels??)
- B-Plan Nr. 10 = Heckenrückschnitt notwendig
- vor Haus-Nr. 2+4 = leichte Absenkung im Gehweg (Glasfaser?)

Am Horsberg

- unterer Wendehammer = Risse in Straße
- vor Haus Nr. 4+6 = Schlaglöcher / Risse in Straße (Kaltasphalt?) und Gehwegreinigung
- Pflasterweg zum Wald = Reinigung (viel Laub)

Kampweg

- nach Einfahrt Möller = ca. 30m Absackung im Fahrbahnbereich
- vor Haus-Nr. 17 = Gehwegrand abgesackt und Weg uneben
- vor Haus-Nr. 13 = Gehwegrand abgesackt und Weg uneben; Regeneinlauf abgesackt
- vor Haus-Nr. 9 = Gehweg durch Wurzeln hochgedrückt
- vor Haus-Nr. 3 = Gehweg rechter Rand uneben und stellenweise abgesackte Platten

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 12.10.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

Zu den Ziegelwiesen

- in Wasserführungsrinne tlw. RW-Einläufe zugewachsen
- vor Haus-Nr. 22 = Pflege erforderlich
- vor Haus-Nr. 46 = Straßenreinigung notwendig
- Gehweg vor Nienkerk in Richtung Weiler Park wächst zu

Stecknitztal

- vor Gartenbaumarkt = Regenrinne tlw. abgesackt
- vor Gesundheitspark = RW-Einlauf zugewachsen
- Pflege aller Parkbuchten notwendig

Geh- und Radweg L 257

- zwischen Reiterhof und Feuerlöschteich Absackungen
- toter Baum beim Feuerlöschteich
- toter Baum bei Bushaltestelle ggü. Reiterhof
- RW-Einlauf Buswendehammer vor Reiterhof abgesackt und Loch neben Einlauf
- Stein am Wendehammer umgefahren (Verursacher kümmert sich darum)
- Rückschnitt der Büsche zw. „Lausebusch“ und „Zu den Ziegelwiesen“ dringend notwendig

Am Brook

- Bankettenpflege und Knickrückschnitt im hinteren Bereich erforderlich
- vor Haus-Nr. 9 = leichte Absackung im Gehwegbereich (Glasfaser?)
- Haus-Nr. 5 = Heckenrückschnitt
- vor Haus-Nr. 3 = leichte Absackung im Gehwegbereich (Glasfaser?)
- vor Haus-Nr. 1 = leichte Absackungen, Steine hochgedrückt
- vor Wiese = leichte Absackungen (Glasfaser?); Ring Abwasserschacht lose

Am Wender

- Absackung auf dem Wendehammer (ca. 5 cm)
- auf der Fahrbahn Fahrspur oder Graben v. Glasfaserverlegung

Auf der Worth

- Einfahrtsbereich = unzureichender Wasserabfluss; Absackung der Fahrbahn; RW-Einlauf mehr als 2 cm abgesackt
- vor Haus-Nr. 5-7 = Absackung in Fahrbahn (Glasfaser?)
- vor Haus-Nr. 14 = Absackung in Fahrbahn (Glasfaser?) und RW-Einlauf zu tief
- vor Haus-Nr. 15-17 = Absackung in Fahrbahn (Glasfaser?) und RW-Einlauf zu tief

Am Brink

- Straßenreinigungspflicht vor Nadzeika

Energiestraße

- Straßenreinigungspflicht Hangbereich und auf rechter Seite in Linkskurve?
- Im oberen Bereich = Pflege vor bzw. entlang der Stützmauer

**Weitere Anregungen:**

- Beschilderung Verbindungsweg Stecknitztal – Schwartenpoolweg
- Reinigung von Verkehrsschildern
- Vereinheitlichung von Straßennamenschildern
- generell mangelnde Straßenpflege durch Anlieger

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 12.10.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**4 Ausschreibung der offenen Stelle Gemeindewerker**

Gem. Ergebnis der Arbeitssitzung vom 22.06.2021 ist vorgesehen, eine ½ Stelle auszu-schreiben. Eingruppierung zunächst in die EG 3.

GV Berling erläutert alternativ die Möglichkeit, eine Person, die beim Jobcenter geführt wird, im Rahmen einer Wiedereingliederung in Vollzeit zu beschäftigen. Hierfür gibt es in den ersten 2 Jahren eine 100%ige Förderung und im dritten Jahr eine 90%ige Förderung. Evtl. besteht die Möglichkeit, auch für das 4. Jahr (80%) und für das 5. Jahr (70%) eine entsprechende Förderung zu erhalten. Die Person ist 50 Jahre alt und im Besitz eines Führerschei-nes. Ein 6-wöchiges Probearbeiten kann vor Einstellung erfolgen.

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung, eine Per-son über das Jobcenter im Rahmen einer geförderten Wiedereingliederungsmaßnahme einzustellen. Vorab soll Bgm. Brüggemann mit der Person ein Vorstellungsgespräch führen und die Person muss 6 Wochen zur Probe arbeiten.

**5 Öffentliches Wasser- / Abwassernetz der Gemeinde**

Pumpstation Bundesstraße 1

Es wurde festgestellt, dass die Pumpstation zur Öffentlichen Abwasseranlage der Ge-meinde gehört. Dies war bislang nicht bekannt. Die Pumpstation wird nun in den Wartungs-vertrag mit aufgenommen. Zudem ist evtl. ein Umbau erforderlich (neuer Schaltschrank: ca. 10.000 €). Ferner muss geklärt werden, wohin das Abwasser gepumpt wird.

Hauptpumpwerk Am Wender

Bei einer Pumpe springt ständig die Sicherung raus. Evtl. ist eine neue Pumpe erforderlich; dies wird kurzfristig geprüft.

Regenwasserkonzept der Gemeinde

Das Konzept ist noch immer nicht fertig. Obwohl der planende Ingenieur ständig daran er-innert wird, passiert nichts.

Sanierung Abwasserleitungen

Aus Sicht der Gemeinde sind noch nicht alle Arbeiten durchgeführt worden, der 3. Bauab-schnitt fehlt noch. Dies soll lt. Amt und Ingenieur jedoch schon erledigt sein. Das Amt muss den Sachverhalt noch einmal prüfen, zumal die Kosten für den 3. Bauabschnitt bereit in die Gebührenkalkulation eingeflossen sind.

**6 Sachstand B-Plan Nr. 5, Festlegung der Gemeinde**

Die Vorsitzende berichtet folgendes:

- Auftrag an das Vermessungsbüro ist erteilt, die erforderliche Planungsunterlage liegt vor
- Aufträge an den Schallschutzgutachter und den Biologen sind ebenfalls erteilt, es wird allerdings ein neuer Gutachter für den Schallschutz benötigt, da der bisherige sein Büro mittlerweile geschlossen hat
- Die Betriebsbeschreibungen der beiden betroffenen Gewerbebetriebe liegen vor
- Die Gemeinde plant, einen 3m breiten Geländestreifen parallel zur Straße zu bean-spruchen (bisher 2,00 m)
- Schmutzwasser muss nach Mölln gepumpt werden, um das Klärwerk zu entlasten

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 12.10.2021 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**7      Verschiedenes**

Bgm. Brüggemann berichtet, dass 2 Bauanträge vorliegen. Da die Vorhaben den Anwesenden zu groß erscheinen, muss geprüft werden, ob das gemeindliche Einvernehmen versagt werden kann (Begründung: unzureichende Parkmöglichkeiten).

Die Abwägung zu den Stellungnahmen im B-Planverfahren ehem. Schleswaggelände liegt vor. Die sollte in einer Arbeitssitzung besprochen werden. Termin: Donnerstag, 28.10.21, 19.30 Uhr, Feuerwehrgerätehaus, GV und PuB.

Es herrscht Uneinigkeit darüber, ob die Anschaffung eines Trampolins für den Spielplatz lediglich um ein Jahr oder generell verschoben wurde. Der Planungs- und Bauausschuss ist mehrheitlich der Auffassung, zunächst kein Trampolin anzuschaffen.

Die 3 Blumenkübel sollen abgebaut werden.



**Burmester** (Vorsitzende Planungs- und Bauausschuss)



**Tesche** (Protokollführer)