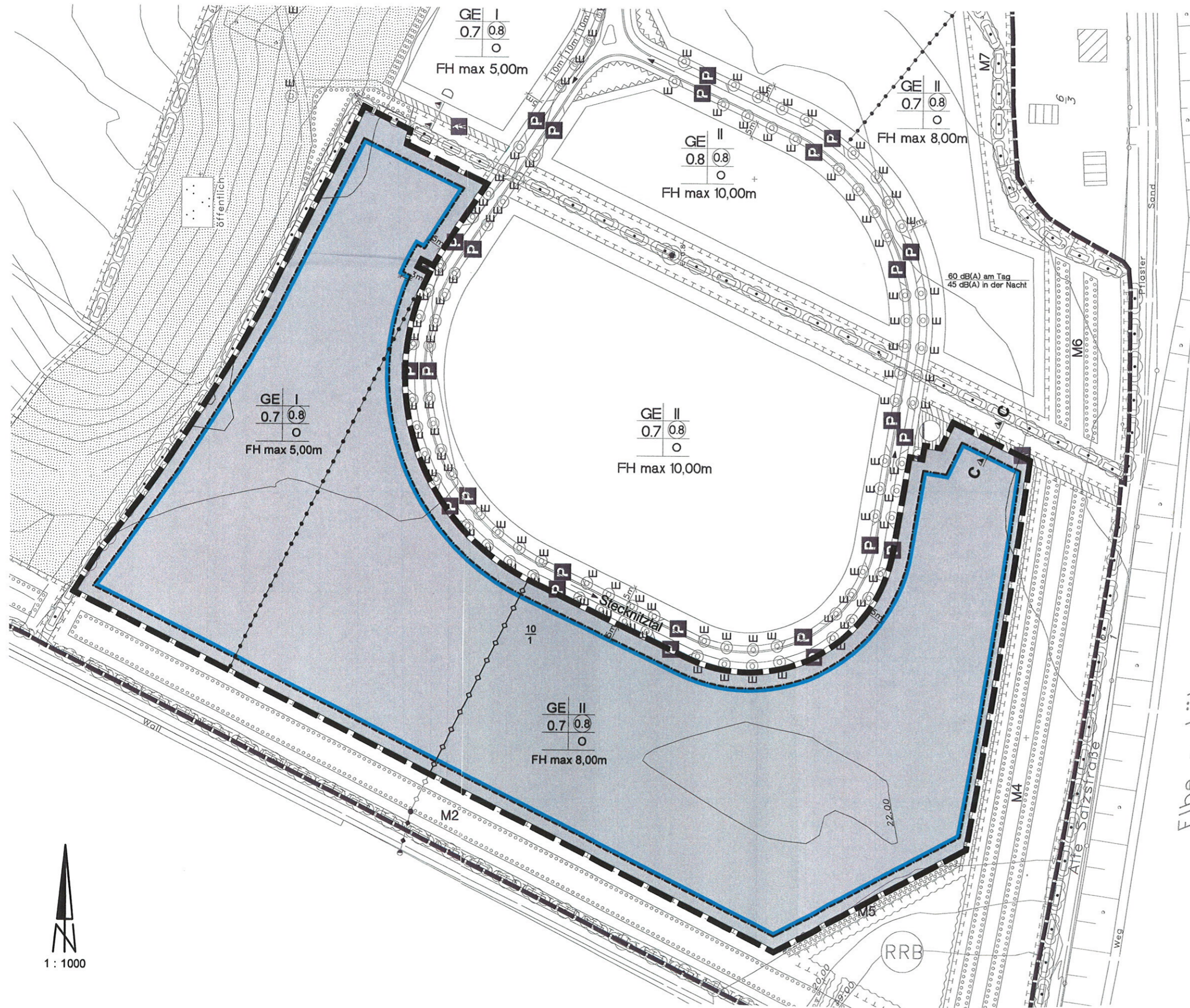


PLANZEICHNUNG - TEIL A



ZEICHENERKLÄRUNG

I. FESTSETZUNGEN

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6	§9(7) BauGB
	Gewerbegebiet	§9(1) BauGB/§8 BauNVO
	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	§9(1) BauGB/§16 BauNVO
	Grundflächenzahl	§9(1) BauGB/§16 BauNVO
	Geschossflächenzahl	§9(1) BauGB/§16 BauNVO
	Offene Bauweise	§9(1) BauGB/§22 BauNVO
	maximale Firsthöhe	§9(1) BauGB/§16 BauNVO
	Baugrenze	§9(1) BauGB/§23(1) BauNVO
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§16(5) BauNVO

II. DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

	Flurstücksnummern	
	Hauptversorgungsleitungen und Hauptwasserleitungen unterirdisch	§9(6) BauGB
	Maßangaben	
	Höhenlinien bezogen auf Normal-Null (NN)	

1 : 1000